**Vollmacht**

**Der Vollmachtgeber:**

Hans Muster, geboren am 21.09.1935, wohnhaft in 9999 Musterort, Musterstrasse 99

bevollmächtigt

**die Bevollmächtigte:**

Astrid Muster, geboren am 12.02.1952, wohnhaft in 9999 Musterort, Musterstrasse 99

in seinem Namen und Auftrag dieses Rechtsgeschäft durchzuführen:

Unterzeichnung eines Kaufvertrags für:

* Baulandparzelle in Musterort, Nr. 123, mit Heinrich Mustermann, geb. 16.04.1963, von Musterort, wohnhaft 9999 Musterort, Musterweg 99.
* Der Kaufpreis beträgt CHF 750‘000.--
1. Die Bevollmächtigte hat insbesondere das Recht, alle notwendigen Handlungen für den Erwerb des Vertragsobjektes vorzunehmen. Sie kann alle für den Kauf erforderlichen Dokumente in ihrem Namen unterzeichnen, Erklärungen abgeben, Gelder einkassieren sowie Handlungen beim Grundbuchamt vornehmen.
2. Diese Vollmacht ist nicht übertragbar; sie bleibt beim Tode des Vollmachtgebers bestehen und erlischt mit Abschluss des Rechtsgeschäfts. Sie ist jederzeit widerrufbar.
3. Die Bevollmächtigte besorgt das Rechtsgeschäft nach bestem Wissen und Gewissen.
4. Gerichtsstand und anwendbares Recht
5. Für Streitigkeiten aus der Vollmacht gilt der Gerichtsstand am Wohnsitz des Vollmachtgebers.

Musterort, Montag, 25. März 2024

………………………………………………

Hans Muster